



# Fellesskap

Vi drar i samme retning!

Samarbeid

Rekruttering

Møteplasser

Kultur

Frivillighet

Trivsel

Bygdevekst

I Lyngen skal vi bygge opp under en kultur preget av samarbeid og fellesskap. Bygdelivet representerer kjernen av vårt sosiale liv og vi ønsker å bygge broer mellom bygder og folk for å styrke fellesskapet. I Lyngen snakker vi hverandre opp, og setter en felles retning og mål for samfunnsutviklingen.

Vi ser potensialet i samarbeid på tvers av tradisjonelle grenser. Dette gjelder på tvers av lag og foreninger, bygder og kommunegrenser. Gjennom gode nettverk kan vi styrke samarbeidet innenfor, og på tvers av, disse fellesskapene og gjennom regionale samarbeid kan vi effektivisere og gjøre ting bedre. Vi deler ressurser, kunnskap og erfaringer slik at vi løfter hverandre opp og bidra til en bærekraftig utvikling.

Fritidstilbud og aktiviteter er viktig for å kunne leve gode liv, hele døgnet. Vi videreutvikler møteplassene våre og skaper nye, både sentralt og i bygdene. Vi gjør det for våre unge, voksne og eldre – samtidig som vi synliggjør det for nye innbyggere. Vi støtter opp under folkehelsefremmende tiltak som gir robuste og deltagende innbyggere.

Vi er stolte over vår norske, samiske og kvenske tradisjon – kulturforskjeller er rikdommer som må dyrkes, ikke hindringer som må overvinnes. Ved å fremme et inkluderende fellesskap, der ulike kulturer møtes og respekteres, kan vi styrke vår region med nye perspektiver og muligheter – inkludere flere lokalsamfunnet vårt.

## Felleskap

Vi vil...

# Etablere en mentorordning for nyetablerte

Trivsel

Bolyst

Folkehelse

Vi har sett at det er flere som får øynene opp for Nord-Troms, og ønsker å flytte hit for å se hvordan livet i nord er, men vi klarer ikke alltid å få folk til å bli. Trivsel er en viktig faktor for å få folk til å bli, og ved å innføre mentorordning for tilflyttere, kan vi skape et godt sosialt miljø for alle nye innbyggere.

## Felleskap

Vi vil...

# Etablere en felles kjøkkenhage

Folkehelse

Sosialt

Lokalt

Vi ønsker å skape trivsel i Lyngensamfunnet. Ved å etablere en kjøkkenhage lager vi en god sosial arene for alle grupper i samfunnet, og skaper kanskje også en ny mestringsarena for folk som er glad i vekst og planter.

## Felleskap

Vi vil...

# Opprettholde stipendordning for helsefagarbeidere

Jobb

Helse

Eldrebølge

Vi ønsker å opprettholde stipendordning for videreutvikling innen helsefaglig utdanning. Vi går en eldrebølge imøte, og trenger derfor å iverksette tiltak som gjør at vi har nok hender på de som trenger det mest i Helse -og omsorgssektoren.

## Felleskap

Vi vil...

# Arrangere kurs og fagdager for ansatte i kommunen

Kurs

Kunnskap

Kompetanse

Vi ønsker å ha gode hoder i kommunen, og derfor bør vi satse på å videreutvikle kompetansen folkene sitter på i administrasjonen. På den måten sikrer vi en god og kunnskapsbasert utvikling av Lyngensamfunnet.

## Felleskap

Vi vil...

# Etablere en trygg skolevei i Lyngseidet sentrum

Barn

Trygg

Ferdsel

Å ivareta barnas sikkerhet er noe av det viktigste vi gjør. En trygg skolevei er både viktig for forebygging av ulykker, men kan også øke trivselen for barn som får muligheten til å gå eller sykle til skolen, istedenfor å bli kjørt av foreldrene.

## Felleskap

Vi vil...

# Gi muligheten for å ha samisk som tilbud i barnehage og grunnskole

Kultur

Barn

Samisk

Vi ønsker å satse på og videreutvikle kulturen vår. Ved å gå tilbud om å lære samisk språk i barnehage og grunnskole, sørger vi for at denne delen av kulturen blir ivaretatt, og at vi er ett skritt nærmere en forsoning.

## Felleskap

Vi vil...

# Etablere grovsøppeldager

Klima

Miljø

Sosialt

Ved å etablere grovsøppeldager med kontainer utplassert minst to ganger i året i Ytre Lyngen, gir kommunen et godt tilbud til alle i Lyngensamfunnet, samtidig som vi gir muligheten til å ta valg som er smarte for miljøet.

## Felleskap

Vi vil...

# Etablere et flerbrukshus

Næring

Samhold

Innovasjon

Vi ønsker å ivareta trivselen i Lyngensamfunnet ved å etablere et flerbrukshus m. kino, bibliotek, undervisningsrom, turistinformasjon, og utleie av kontorlokaler. Slik kan vi skape en hub for innovasjon og nyskaping.

## Felleskap

Vi vil...

# Ha en voksen til stede på skolebussen

Barn

Trivsel

Trygghet

Vi ønsker at barna skal bli godt ivaretatt og føle seg trygge, derfor ønsker vi at det skal være en voksen tilstede på skolebussen. Vi ønsker å forebygge mot mobbing, og øke trivselen blant barn og unge.

## Felleskap

Vi vil...

# Styrke og beholde en møteplass for hvert grendelag

Sosialt

Trivsel

Folkehelse

Vi ønsker at alle som bor i Lyngen skal ha tilgang på trivselsfremmende tiltak, som lokale møteplasser. Vi ønsker å støtte opp om tiltak som også er et gode for grendelagene.

# Innovativ

# og nyskapende

Innovasjon for bærekraftig utvikling

Arbeidsplasser

Utvikling

Reiseliv

Bærekraft

Folkehelse

Landbruk

Fiske

Verdiskaping

Arealbruk

I en verden i stadig endring er innovasjon og nyskapning nøkkelen til å sikre fremtidig vekst og utvikling. Dette gjelder både i næringslivet, og for kommunen som organisasjon. For å møte sentrale utfordringer må vi jobbe strategisk innovativt.

Nærings- og arbeidslivet spiller en avgjørende rolle i denne utviklingen. Ved å legge til rette for nye og styrke eksisterende næringsklynger og råd kan vi skape et miljø der bedrifter støtter hverandre og arbeider mot et felles samfunns mål. Dette skaper ikke bare økonomisk vekst, men også en sterkere tilhørighet og forankring i lokalsamfunnet.

I Lyngen har vi ikke uendelig med areal. Vi vil styrke vår satsning på ikke-arealkrevende næringer, som kan bidra til å diversifisere økonomien og skape muligheter for nyetableringer og sysselsetting. Vi ligger sentralt plassert i regionen, og med rik natur og gode aktivitetstilbud, dette bruker vi aktivt for å tiltrekke oss kompetanse og arbeidsplasser. Små tiltak kan ha stor verdi, og vi vil oppmuntre til entreprenørskap og innovasjon på alle nivåer av næringslivet – uten at det går på bekostning av andre viktige interesser.

Vi ser potensialet i å bygge videre på eksisterende næringer og etablerte aktører. Primærnæringene er ryggraden i vårt lokalsamfunn, og vi ønsker å styrke og synliggjøre dette. Ved å samle ressurser og kompetanse kan vi styrke robustheten og øke bærekraften i primærnæringen, samtidig som vi legger til rette for nye arbeidsplasser, innovasjon og generasjonsskifter.

Kompetansearbeidsplasser er viktig for å oppnå innovasjon og sørge for at våre unge kommer hjem etter endt utdanning. Vi bygger på de styrkene næringslivet har i dag, og legger til rette for utvikling og vekst. Vi ønsker at det skal være valgmuligheter i Lyngen. Enten du vil gå rett i jobb, ta fagbrev eller høyere utdanning skal det være arbeidsplasser hos oss.

## Innovativ og nyskapende

Vi skal...

# Etablere et aktivitetssenter

Fritid

Møteplasser

Folkehelse

Inkluderende

Vi vil etablere et aktivitetssenter som kan være et samlingspunkt for innbyggere i alle aldre. Dette vil vi utarbeide i tett samarbeid med sektorene, for å sikre at tilbudet treffer.

## Innovativ og nyskapende

Vi vil...

# Opprette flere lærlingeplasser

Rekruttering

Næringsliv

Sysselsetting

On-boarding

Unge

Vi skal sikre at vi har nok lærlingeplasser i offentlig sektor. Vi kan i tillegg bruke de virkemidlene vi har til å oppfordre privat næringsliv til å ansette flere lærlinger. Dette kan vi blant annet gjøre gjennom krav i egne anskaffelser.



## Innovativ og nyskapende

Vi skal...

# Videreutvikle satsing på sommerjobber til ungdom

Bilyst

Ungdom

Møteplasser

Arbeidsliv

Rekruttering

Folkehelse

Vi skal jobbe aktivt for å tilrettelegge for et bredt tilbud av sommerjobber til ungdom. I kommunal regi skal vi se på hvilke oppgaver som kan løses av lokal ungdom, og hvordan vi kan utvikle et attraktivt tilbud. Å ha sommerjobb i Lyngen skal være en god start på arbeidslivet. Vi skal også oppfordre private aktører til å inkludere ungdommene våre.

## Innovativ og nyskapende

Vi vil...

# Ha en vikarbank i skole og barnehage

Kompetanse

Samarbeid

Rekruttering

Vi vil utvikle en vikarbank med kompetent personell for skoler og barnehager. Dette kan være en lokal vikarbank, eller i samarbeid med nabokommuner. En vikarbank vil kunne minke belastningen på enhetslederene.

## Innovativ og nyskapende

Vi skal...

# Sikre at vi har arbeidstreningplasser

Inkluderende arbeidsliv

Folkehelse

Møteplasser

For at flere skal kunne jobbe lengre, og at flere er inkludert i arbeidslivet skal vi ha arbeidstreningplasser for personer med behov for tilrettelegging. Dette gjelder både for vanskeligstilte, flykninger og for personer med omskoleringsbehov.

## Innovativ og nyskapende

Vi vil...

# Utarbeide en rekrutteringsstrategi

Rekruttering

Samarbeid

Bolyst

Blilyst

Vi har rekrutteringsplaner for flere sektorer, men ønsker å utarbeide en for hele kommuneorganisasjonen. Dette kan også løses gjennom en felles regional strategi.

## Innovativ og nyskapende

Vi skal...

# Oppdatere næringsstrategien med videreutvikling av klynger

Kompetanse

Samarbeid

Næring

Primærnæring

Vi vil at kommunens næringsstrategi ser på effekten av å videreutvikle klyngeeffekter, slik som Furuflyten industripark har gjort. Dette kan inkludere klynger for kunnskapsoverføring i primærnæringene og muligheten for å etablere en klynge for andre kompetansearbeidsplasser – som for eksempel konsulenter innenfor ulike fagfelt som kan jobbe i Lyngen.

## Innovativ og nyskapende

Vi vil...

# Legge til rette for gründere, og arrangere kurs

Næringsliv

Felleskap

Nyetableringer

Klynger

Bredere arbeidsliv

Vi skal være en attraktiv kommune for nyetableringer, og være åpne for nye idéer. Gründerviksomhet omfatter ikke bare utvikling av nye produkter/næringsveier, men kan være kurs som "hvordan starte firma" osv.

**Innovativ og nyskapende**

Vi skal...

# Ansette en kommunal beredskapsavløser

Landbruk

Beredskap

Samarbeid

Landbruksnæringen er stor i Lyngen, og vi vil sikre at vi har beredskapsavløsere som kan bidra ved akutte behov.

**Innovativ og nyskapende**

Vi vil...

# Sikre etableringen av skredsenter

Kompetanse

Beredskap

Arbeidsplasser

Nasjonalt skredsenter bør ligge i Lyngen. Vi skal jobbe aktivt for, og legge tilrette for at dette blir realisert.

## Innovativ og nyskapende

Vi skal...

# Igangsette arbeidet med en kontorhub

Samarbeid

Møteplass

Felleskap

Næringsliv

Arbeidsplasser

Innovasjon

Vi er en kommune med uante muligheter for en rik fritid. Vi vil legge til rette for at det er mulig å ha hjemmekontor/Lyngen-kontor i kommunen vår. Dette vil kunne sikre flere arbeidsplasser, og at de som jobber remote eller driver mindre foretak kan ha et felleskap å gå til.

## Innovativ og nyskapende

Vi vil...

# Etablere Newton-senter

Unge

Bililyst

Læring

Rekruttering

Innovasjon

For å øke interessen for realfag blant unge vil vi etablere et Newton-senter i Lyngen. Vi vil utvikle tilbudet i tett samarbeid med lokalt næringsliv. Her finnes det søkbare ordninger i samarbeid med fylkeskommune og næringsliv.

## Innovativ og nyskapende

Vi skal...

# Drøfte rekruttering i samspill med næringene

Samarbeid

Rekruttering

Næringsliv

Innovasjon

Vi vil inngå tett dialog med næringslivet for å sikre at våre rekrutteringsstrategier og tilbud også øker rekrutteringen hos private. På denne måten kan vi jobbe aktivt mot unge for å vise frem lokalt næringsliv og oppfordre til utdanninger det er behov for lokalt.

## Innovativ og nyskapende

Vi vil...

O

T

M

O

V



# Bo i Lyngen

Mangfoldig og tilgjengelig boligmarked

Boliger

Felleskap

Leiligheter

Bygdeutvikling

Forskjøning

Tilgjengelighet

Å sikre et godt bomiljø er avgjørende for trivsel og vekst i Lyngen. Vi ser behovet for å øke tilgjengeligheten på boliger, og skape et mer fungerende boligmarked som svarer på lokale behov og utfordringer.

En nøkkel til å styrke boligsituasjonen er å redusere antall "kalde hus" og begrense uønsket kortidsutleie. Vi anerkjenner at uønsket kortidsutleie har blitt et problem for de som ønsker å bosette seg i Lyngen. Vi vil samarbeide med andre kommuner som har lignende utfordringer for å finne treffsikre løsninger.

Det er viktig at tiltak i boligmarkedet slik at det treffer riktig målgruppe, og sikrer en best mulig flyt i markedet. Dette innebærer å sikre arealer til primærboliger som er tilpasset behovene til både unge nyetablerer, familier og eldre innbyggere. Det skal være mulig å etablere seg i hele Lyngen, enten du vil bo landlig eller sentralt. Vi vil jobbe for at valgene vi gjør fører til økt bosetting og boligbygging, slik det er lettere å skape seg et hjem i Lyngen.

## Bo i Lyngen

Vi skal...

# Legge til rette for leie til eie

Sosialt

Unge

Mulighet

Vi vil jobbe for at for å sikre at leie til eie er tilgjengelig og tilpasset ulike behov for livssituasjoner, slik at alle innbyggerne har like muligheter til å delta.

## Bo i Lyngen

Vi vil...

# Etablere flere omsorgsboliger

Tilhøre

Mestre

Omsorg

Ved å bygge omsorgsboliger legger vi til rette for en helhetlig omsorgsstruktur som gir nødvendig støtte til de som trenger det mest. Vi sikrer et verdig og trygt hjemmemiljø for eldre og personer med spesielle behov i kommunen.



## Bo i Lyngen

Vi skal...

# Fjerne eiendomsskatten

Mulighet

Utvikling

Stimuli

Vi vil fjerne eiendomsskatten for å lette økonomiske byrder og stimulere til nærings- og boligutvikling.

## Bo i Lyngen

Vi vil...

# Etablere tilskudd for reguleringsplaner for flere primærboliger

Samarbeid

Tilflyttere

Familie

Nyetablerte

Bygdeutvikling

Vi vil gi tilskudd til private, enkeltpersoner eller utbyggere, som ønsker å regulere et område for flere primærboliger. På denne måten sikrer vi at tilskudd som gis fører til flere boliger inn under samme plan.

## Bo i Lyngen

Vi skal...

# Samarbeide med andre kommuner for strategi for uønsket kortidsutleie

Utleie

Ferieboliger

AirBnb

Samarbeid

Vi ønsker å samarbeide med andre kommuner med lignende problemstillinger, om løsninger for "kalde" hus og uønsket kortidsutleie. Tromsø kommune har blant annet startet arbeidet med en AirBnb-strategi. Andre kommuner har også lignende utfordringer.

## Bo i Lyngen

Vi vil...

# Utrede boplikt

Boligmarked

Landbruk

Primærnæring

Bolyst

Vi vil se på hva boplikt i hele, eller deler av kommunen kan gjøre for boligmarkedet. Vi må undersøke utfordringer og muligheter ved boplikt.

## Bo i Lyngen

Vi skal...

# Prioritere areal til primærboliger

Samarbeid

Tilflyttere

Familie

Nyetablerte

Bygdeutvikling

Arealstrategi

Naturfare

Arealpress

Landbruk

Vi har ikke uendelig mye areal som er byggbart i Lyngen. Vi ønsker å prioritere arealer til primærboliger, fremfor andre ting.

## Bo i Lyngen

Vi vil...

# Inngå samarbeid med private for å bygge leiligheter nært servicetilbud

Samarbeid

Boligmangfold

Utvikling

Valgmuligheter

Bygdeutvikling

Møteplasser

Gjennom å søke samarbeid med private aktører ønsker vi å legge til rette for å bygge leiligheter nært eksisterende servicetilbud i kommunen. Flere livsløpsstandard-leiligheter vil kunne frigjøre flere boliger til nyetablerere.

## Bo i Lyngen

Vi vil...

# Etablere "Prøvebo" i Lyngen

Prøvebo

Hus

Rekruttering

Folk

For å få flere til å flytte til Lyngen og senke terskelen for dette, vil vi opprette "prøveboliger" hvor folk kan teste livet i Lyngen, uten å måtte kjøpe seg bolig. Dette skal fortrinnsvis være gode boliger som er mer attraktive enn det man finner på utleiemarkedet i dag.

## Bo i Lyngen

Vi vil...

# Revidere den boligsosiale handlingsplanen

Planbehov

Boliger

Sosialt

Handlingsplan

For å ha mer kontroll med boligutviklingen i Lyngen vil vi revidere den boligsosiale handlingsplanen. På denne måten kan vi legge føringer for et mer velfungerende boligmarked for alle i Lyngensamfunnet.

## Bo i Lyngen

Vi skal...

# Utvide Lyngen kommune sin rolle som boligutvikler

Utvikling

#Bo

Boligbygging

Lyngen

Ved å kartlegge, erverve og utvikle gode arealer som er godt egnet til bobligbebyggelse skal vi utvikle Lyngen kommune sin rolle som boligutvikler.

## Bo i Lyngen

Vi vil...

# Øke bostøtten

Bostøtte

Boliger

Sosialt

#LyngenForAlle

For å gjøre Lyngensamfunnet bedre for de som har lav inntekt og høye bostøtter vil vi øke bostøtten.

**Bo i Lyngen**

Vi skal...

# Satse på bokollektiv for eldre i nærheten av servicetilbud

Kollektiv

Nær

Gå til apoteket

Eldre

Vi vil satse på å etablere gode bokollektiv for eldre i nærheten av servicetilbud for å tilby gode boliger for eldre som vil bo sentralt og ha tilgang på servicetilbud. På denne måten kan vi utsette behovet for institusjonsplass.

**Bo i Lyngen**

Vi vil...





# Merkevarer

Tiltrekningskraft gjennom lokasjon og identitet

Kultur

Samhold

Møteplasser

Natur

Tradisjon

Tiltrekningskraft

Deltakelse

Aktiviteter

Kulturarv

Reiseliv

Lyngen er kjent langt utenfor landets grenser og er mer enn bare et sted – det er en opplevelse, et eventyr og en destinasjon som appellerer bredt. For å styrke Lyngen som en bærekraftig merkevarer, må vi ta hensyn til flere faktorer som rekruttering, natur, reiseliv, næring og fritid – for å finne balansen mellom å bevare og utvikle.

Ved å tilrettelegge for utdanning og arbeidsplasser innenfor turisme og naturforvaltning, kan vi sikre at Lyngen forblir et levende lokalsamfunn. Rekruttering er nøkkelen til å utvikle Lyngen-samfunnet videre og vi ønsker å øke kompetansen på både reiseliv og natur- og besøksforvaltning.

Turismen er stigende og vi ønsker å forsterke denne næringen på en bærekraftig måte, samtidig som vi sikrer at Lyngen blir en helårsdestinasjon. Vi skal selv definere hva Lyngen som merkevarer er slik at den er godt forankret i lokalbefolkningen. Gjennom strategiske valg kan tiltrekke oss innbyggere og reisende som setter pris på det uberørte landskapet,

de unike mulighetene som finnes her og bidrar til å styrke lokalsamfunnet vårt. Dette innebærer å balansere turismens vekst med hensynet til natur og lokalbefolkning, slik at Lyngen forblir et godt sted for lyngsværing og en autentisk og bærekraftig destinasjon for besøkende.

Naturen vår er ikke bare vakker, den er potensielt farlig. Vi har fokusert på å ivareta sikkerheten til innbyggere og besøkende. Ved å investere i beredskap og forebyggende tiltak kan vi minimere risikoen for ulykker og samtidig opprettholde Lyngens omdømme som et trygt og sikkert reisemål.

Vi vil bli et ledende eksempel på bærekraftig turisme og naturforvaltning. Ved å ta vare på vårt unike landskap og kultur, kan vi skape verdier og befeste Lyngen som en attraktiv og levende kommune.

## Merkevare

Vi vil...

# Utvikle en markedsføringsplan

Plan

Samarbeid

Fremsnakk

Muligheter

Gjennom en markedsføringsstrategi sørger vi ikke bare for at vi får vist hvor vi ligger på kartet, men også alle de unike mulighetene som ligger i dette stedet. Vi ønsker å bygge videre på den merkevaren vi allerede har, og da trenger vi en plan.

## Merkevare

Vi vil...

# Utvikle en strategi for besøksforvaltning

Tag

Vi må legge til rette for turisme, før det er den som legger til rette for oss. Vi kan unngå flere uønskede tilstander innen naturbasert turisme og vi legger godt tilrette med infrastruktur. Vi er nødt til å bli bedre på å merke ferdsel i utmark, slik at folk går på de rette stedene, i tillegg til at vi minsker erosjon. Vi trenger også tilrettelagt parkering, markere utfartssteder, toaletter, og søppelhåndtering, og å kartlegge utfartssteder som tåler belastning av økt ferdsel.



## Merkevare

Vi vil...

# Økt markedsføring av Lyngens fordeler som næringskommune

Tag

Lyngen har mange muligheter for næring, og vi ønsker å vise at vi er positiv til ny næringsetablering. Derfor må vi øke markedsføringen av kommunen gjennom ulike tiltak, slik at vi blir lagt merke til.

## Merkevare

Vi vil...

# Samarbeid om bruken av friluftsområder

Tag

Vi har allerede etablert oss som en friluftskommune, og ved å samarbeide med Ishavskysten friluftsråd og Fylkeskommunen om tilrettelegging for utfart i friluftsområder, kan vi fortsette å gjøre dette på en helhetlig og strategisk måte.

## Merkevare

Vi vil...

# Etablere en ny uformell møteplass i sentrum

Tag

Vi vil at Lyngensamfunnet skal ha muligheten til å komme seg ut og møte andre. Møteplasser fremmer trivsel, og derfor er det en styrke å etablere en uformell møteplass der alle får muligheten til å være sosial og skape relasjoner.

## Merkevare

Vi vil...

# Revidere sentrumsplan

Tag

Vi ønsker å ha en helhetlig strategi for sentrum, derfor bør vi revidere sentrumplanen for å sørge for at den er oppdatert til dagens behov.

## Merkevare

Vi vil...

# Revidere tilhørigheten til IPR

Tag

Lyngen bør ta stilling til om vi ønsker å satse videre på politisk samarbeid med Tromsø-regionen, eller om vi skal gå tilbake til samarbeid med Nord-Troms IPR. Vi bør drøfte ulemper og fordeler ved de ulike mulighetene.

## Merkevare

Vi vil...

Tag



# Arealstrategi

Bærekraftig arealbruk – i tråd med tradisjon, nasjonale forventninger og utvikling

I 2022 ble det vedtatt at samfunnsdelen også skal ha en arealstrategi, som skal koble samfunnsdelen tettere opp mot arealdelen. Arealstrategien skal vise den langsiktige intensjonen for kommunens arealer. Strategien skal gi kommunen bedre politisk styring over arealbruken, og gjøre at planprosessen for arealdelen blir mer forutsigbar.

## Retningslinjer fra regjeringen:

*Det er ingen formelle krav til hva en arealstrategi skal inneholde eller hvordan den skal utformes. Den bør vise sammenhengen mellom fremtidig samfunnsutvikling og arealbruk, og angi langsiktige utviklingsretninger i kommunen og områder for særlig utvikling og vern, for å ivareta de arealhensynene som går frem av plan- og bygningslovens. § 3–1.*

*Arealstrategien må være realistisk og ha en overordnet karakter. Det innebærer at den bør bygge på et arealregnskap som viser eksisterende arealreserver for boliger, fritidsboliger, næring og tjenesteyting, og framtidig arealbehov. Arealstrategien skal være en strategi for kommunens utviklingsretning og ønsket utbygging, men bør også ta stilling til hvor kommunen ikke vil åpne for utbygging. Dette kan for eksempel skje gjennom å angi langsiktige utbyggingsgrenser rundt tettsteder. Strategien kan også beskrive hvordan kommunen skal ta hensyn til verdifulle arealer, som dyrka mark, sårbar natur eller strandsonen.*

*Arealstrategien må følge opp nasjonal politikk og relevante regionale planer. Den bør være langsiktig og ha et lengre tidsperspektiv enn ordinær kommuneplanperiode på 12 år, for eksempel 20–30 år.*

*Det er et mål at arealstrategien er tilpasset behovet til kommunen og ikke blir for omfattende. Det er også viktig at arealstrategien ikke er for detaljert eller går for langt i å angi lokalisering av enkelte tiltak og utbyggingsprosjekter. Den skal vise kommunens valg og prioriteringer innenfor egne økonomiske, sosiale og ressurs- og miljømessige forutsetninger. Den konkrete lokaliseringen av ny utbygging og nye tiltak er spørsmål som hører hjemme i kommuneplanens arealdel, hvor fastsetting av ny arealbruk blant annet er underlagt krav om konsekvensutredning.*

*Følgende bør diskuteres:*

- Utbyggingsretninger
- Fortettings- og transformasjonsområder
- Kommunikasjonslinjer- og knutepunkt
- Langsiktige grenser for utbygging mot landbruks-, natur- og friluftsområder og reindrift
- Særlig verdifulle arealer som ikke bør bygges ned
- Skal kommunen sette seg mål for å redusere nedbyggingen
- Prinsipper for tilbakeføring av ubebygde utbyggingsområder til LNFR-formål

## Arealstrategi

Vi skal...

# Bruke arealregnskap til å vurdere eksisterende arealplan

Regnskap

Planvask

Arealbruk

Strategi

Vi vil ta i bruk arealregnskap for å analysere eksisterende arealplan og arealavsetninger når vi skal planlegge for nye arealavsetninger i kommende arealplan.

## Arealstrategi

Vi skal...

# Utarbeide en næringsstrategi for å tydeliggjøre typen areal og lokasjon

Strategi

Næring

Arealbruk

Hva og hvor?

Vi skal, gjennom en næringsstrategi identifisere og vurdere hvilke typer næringsareal vi ønsker og hvor vi ønsker ulike typer areal.

## Arealstrategi

Vi skal...

# Ikke bygge ned myr

Klima

Utslipp

Nasjonale føringer

Karbonrik

Ivareta nasjonale hensyn og regelverk om nedbygging av myr for å unngå klimagassutslipp. Lyngen skal være best i klassen når det gjelder nedbygging og utslipp av klimagasser.

## Arealstrategi

Vi skal...

# Vurdere alle eksisterende arealavsetninger som nye innspill

Arealbruk

Planvask

Politikk

Arealnøytral

Dagens arealplan er utdatert. I arbeidet med den nye arealdelen skal alle ikke-utbygde arealavsetninger vurderes på lik linje med nye innspill. Dette gjør vi for å etterstrebe arealnøytralitet og å oppdatere framtidig arealbruk etter dagens krav og politiske ønsker.

## Arealstrategi

Vi skal...

# Igangsette planvask av eksisterende planer

Vaske

Tilpasse

Bærekraft

Planverk

For å tilpasse eksisterende planverk til dagens kunnskapsnivå og regelverk, skal vi igangsette planvask for å ivareta nye hensyn i viktige deler av dagens planverk.

## Arealstrategi

Vi skal...

# Tilrettelegge for et gå- og sykkelvennlig samfunn

BIKE

Spasere

Liv og røre

Folkehelse

Vi skal benytte oss av fysisk tilrettelegging og kampanjer for å øke andelen og kvaliteten for dem som går og sykler i Lyngen kommune.

## Arealstrategi

Vi skal...

# Opprette tidlig og god dialog med reindriftna for å sikre deres interesser i arealplanlegging

Kultur

Samarbeid

Næring

Reindrift

Reindriftna er en tradisjonsrik næring i Lyngen kommune. De har interesser i store deler av kommunen. Vi skal opprette tidlig og god dialog for å ivareta deres interesser i arbeidet med arealdelen og ta sikte på å få til gode løsninger. Vi vil bruke hensynssoner for å sikre viktige arealer.

## Arealstrategi

Vi skal...

# Jobbe for å oppfylle FNs naturavtale

#FN

30 før 30

Montreal

Naturvern

Norge har forpliktet seg til å verne 30 % av arealet før 2030 gjennom FNs naturavtale. Vi skal jobbe for å oppfylle dette ved å øke andelen vernet natur i Lyngen kommune på land eller til havs.



## Arealstrategi

Vi vil...

# Prioritere fortetting av eksisterende bygdesentre foran nedbygging av nye areal

Arealbruk

Fortetting

Nedbygging

Prioritering

Vi vil prioritere å fortette allerede utbygde bygdesentre og kommunesenter. Dette gjør vi for å ivareta sentrumsnær natur og unngå nedbygging av nye areal. Det vil også hjelpe på målet om å redusere transportbehov og legge til rette for gående og syklende.

## Arealstrategi

Vi vil...

# Ikke bygge ned dyrket mark og forsøke å unngå dyrkbar mark

Jorda vår

Nedbygging

Arealbruk

Dyrkamark

Vi skal ikke bygge ned dyrket mark. Vi skal heller ikke legge opp til nedbygging av dyrkbar mark med mindre det er avgjørende samfunnsmessige hensyn som ligger til grunn, og det ikke finnes alternative arealer.

## Arealstrategi

Vi skal...

# Viktige områder for naturmiljø og naturmangfold skal opprettholdes uten inngrep.

Mangfold

Naturvern

Friluftsliv

For å ta vare på naturmangfoldet og naturmiljøet skal vi unngå inngrep i viktige områder for dette. Dette vil hjelpe oss med økosystemtjenester, klimatilpassing og naturfare.

## Arealstrategi

Vi skal...

# Ha en restriktiv holdning til etablering av nye områder for fritidsboliger

Hytta

Nedbygging

Reiseliv

Fortetting

Fritidsbebyggelse lokaliseres fortrinnsvis langs eksisterende vegnett, og primært som fortetting og utvidelser av eksisterende områder.

# Arealstrategi

Vi skal...

## S

Bolig

Klimahus

Arealeffektiv

Småhusbebyggelse

F

# Arealstrategi

Vi vil/skal/kan/undersøke...

#Tags?

Hvordan?:

## Arealstrategi

Vi vil...

# Vurdere behovet for hensynsoner for landbruk for å sikre beitenæringer

Landbruk

Beitenæring

Matsikkerhet

Hensynssone

For å sikre framtidig matproduksjon skal det vurderes behov for hensynsoner for å ivareta beitenæringene og deres utmarksbeiter.

## Arealstrategi

Vi vil...

# Bevare store, sammenhengende og urørte naturområder

Natur

Økosystem

Klima

Beredskap

Store, sammenhengende og urørte naturområder bør bevares, da det kan bli viktig for naturens evne til å tilpasse seg klimaendringer.

**Arealstrategi**

**Hva er viktig å ta hensyn til i arbeidet med arealdelen?**

**Arealstrategi**

**Arealstrategi**

**Hvilke viktige grunnprinsipper skal ligge til grunn for den kommende arealdelen?**

**Arealstrategi**

**Arealstrategi**

# Hvordan kan arealdelen bidra til å løse utfordringene og satsingsområdene?

**Arealstrategi**

**Arealstrategi**

# Kommunen ønsker å legge til rette for sjørelaterte næringer

**Næring**

**Sjørelatert**

**Havna**

**Maritim**

For å satse på sjørelaterte næringer ønsker kommunen å legge til rette for sjørelaterte næringer med havne- og kaiutbygginger.