

TILLEGGSDOKUMENT SAK NR. 22/11167-5

23.11.22.

HANDLINGS- OG ØKONOMIPLAN 2023 – 2026

Nødvendige vedtak med hensyn til utskrivning av eiendomsskatt for 2023 innarbeides i *Handlings- og økonomiplan 2023 – 2026*.

Kommunedirektørens innstilling i saken må utvides med punktene nedenfor.

Tillegg til kommunedirektørens innstilling:

- *I medhold av Eiendomsskattelovens (esktl.) §§ 2 og 3 skal følgende utskrivningsalternativ benyttes for skatteåret 2023: Faste eiendommer i hele kommunen.*
- *Det skrives ut eiendomsskatt for 2023 for flytende anlegg i sjø for oppdrett av fisk, skjell, skaldyr og andre marine artar, jamfør esktl. § 4. Taksering skjer ved innleie av ekstern konsulent.*
- *Generell skattesats settes til 7 promille (esktl. § 13). For bolig- og fritidseiendommer settes satsen til 4 promille.*
- *Boligeiendommen tilordnes et bunnfradrag på kroner 200.000.*
- *Eiendomsskatten betales i 4 terminer (esktl. § 25).*
- *Ved utskrivning av skatt på boligeiendommer skal Skatteetatens formuesgrunnlag/boligverdi legges til grunn for de boliger hvor dette er beregnet, jamfør esktl. § 8 C-1 og kommunestyrets vedtak sak 5028/22 den 27.06.22. For øvrige boligeiendommer, fritidseiendommer, næringseiendommer og øvrige eiendommer benyttes gjeldende satser for 2022 som kontorjusteres med 10 % for 2023, jamfør esktl. § 8 A-4.*
- *Følgende er fritatt for eiendomsskatt:*
 - *Eiendommer, stiftelser og institusjoner som tar sikte på å gagne en kommune, et fylke eller staten, jmf esktl § 5.*
 - *Bygninger med offentlig vernestatus, jmf. esktl § 5: 5 bygninger på Havnnes på gnr 80, bnr 1. 5 bygninger «Fiskerbondens stue» Bakkeby, gnr 50 bnr 1.*
- *I tråd med esktl § 7 gis følgende eiendommer fritak for eiendomsskatt:*
 - *Eiendommer eiet av Stiftelsen NYBO.*
 - *Eiendommer eiet av Nordreisa ASVO.*
 - *Eiendommer eiet av Nordtro AS.*
 - *Eiendommer eiet av idrettslag og andre frivillige organisasjoner.*
 - *Eiendommer eiet av grendelag.*
 - *Eiendommer eiet av Nordreisa Menighetsråd.*
 - *Eiendommer som brukes til samfunnshus, grendehus og bedehus.*
 - *Eiendommer som brukes av private skoler og barnehager.*
 - *Gnr 15, bnr 3, bolighus «Krone» 1 bygning.*
 - *Gnr 43, bnr 78, spesialområde gammelt bolighus Blomstereng, 1 bygning.*

- Gnr 79, bnr 29 Spåkenes, 1 bygning.
- Gnr 80, bnr 1 «Butikken» på Havnnes, 1 bygning.