



## Møteprotokoll

**Utvalg:** Driftsutvalget  
**Møtested:** Kommunestyresalen, Rådhus  
**Dato:** 20.05.2021  
**Tidspunkt:** 09:00-15:30

### Følgende faste medlemmer møtte:

| Navn                       | Funksjon | Representerer |
|----------------------------|----------|---------------|
| Tore Yttregard             | Leder    | H             |
| Gunn Merete Mandal         | Medlem   | AP            |
| Hermann Olaussen Hermansen | Medlem   | H             |
| Ola Dyrstad                | Medlem   | SP            |
| Johanne E Sommersæter      | Medlem   | SP            |
| Mathilde Stabel            | Medlem   | UNG           |

### Følgende medlemmer hadde meldt forfall:

| Navn               | Funksjon | Representerer |
|--------------------|----------|---------------|
| Lise Beate Brekmoe | NESTL    | AP            |
| Jonny Henriksen    | MEDL     | FRP           |

### Følgende varamedlemmer møtte:

| Navn                 | Møtte for        | Representerer |
|----------------------|------------------|---------------|
| Anne Kirstin Korsfur | Jonny Henriksen  | FRP           |
| Lise Beate Brekmoe   | Ingen kunne møte |               |

### Merknader Ingen

### Fra administrasjonen møtte:

| Navn         | Stilling                        |
|--------------|---------------------------------|
| Dag Funderud | Kommunalsjef drift og utvikling |

### Underskrift:

Vi bekrefter med underskriftene våre at det som er ført på de sidene vi har signert i møteboka, er i samsvar med det som ble vedtatt på møtet.

\_\_\_\_\_  
Gunn Mandal

\_\_\_\_\_  
Ola Dyrstad

\_\_\_\_\_  
Leder Tore Yttregard

\_\_\_\_\_  
Utvalgssekretær Dag Funderud

## Saksliste

| Utv.saksnr | Sakstittel   | U.Off | Arkivsaksnr |
|------------|--|-------|-------------|
| PS 38/21   | Referatsaker   |       |             |
| RS 155/21  | Tillatelse til tiltak 5428/70/21   |       | 2021/335    |
| RS 156/21  | Tillatelse til tiltak 5428/13/18   |       | 2021/374    |
| RS 157/21  | Tillatelse til tiltak 5428/86/43   |       | 2021/267    |
| RS 158/21  | Tillatelse til tiltak 5428/29/69 - Saraelv 364   |       | 2021/367    |
| RS 159/21  | Tillatelse til tiltak Kaiveien 10, 5428/47/137   |       | 2021/296    |
| RS 160/21  | Tillatelse til tiltak, fritidsbolig 5428/83/6  |       | 2021/379    |
| RS 161/21  | Tillatelse til tiltak, Svartfosslia 5428/29/1  |       | 2021/331    |
| RS 162/21  | Bruksendring 5428/49/62, fritidsbolig  |       | 2021/284    |
| RS 163/21  | Bruksendring 5428/37/1, verkstedlokale   |       | 2021/297    |
| RS 164/21  | Midlertidig brukstillatelse 5428/13/164  |       | 2020/732    |
| RS 165/21  | Tillatelse til tiltak, bruksendring 5428/58/19   |       | 2021/347    |
| RS 166/21  | Ferdigattest 5428/42/4   |       | 2020/734    |
| RS 167/21  | Ferdigattest 5428/59/5   |       | 2020/414    |
| RS 168/21  | Ferdigattest tilbygg 5428/13/157   |       | 2020/908    |
| RS 169/21  | Ferdigattest 5428/67/15 - Storvikveien   |       | 2021/353    |
| RS 170/21  | Ferdigattest 5428/12/5 bygg 4 , Hansvoll   |       | 2018/760    |
| RS 171/21  | Utslippstillatelse for mindre avløpsanlegg 5428/66/73                                      |       | 2021/325    |
| RS 172/21  | Administrativt vedtak - søknad om deling gnr 85, bnr 4                                     |       | 2020/907    |
| RS 173/21  | Administrativt vedtak - søknad om deling gnr 24, bnr 3                                     |       | 2021/95     |
| RS 174/21  | Administrativt vedtak - søknad om deling av gnr 3, bnr 14                                  |       | 2021/58     |
| RS 175/21  | Administrativt vedtak - søknad om deling av driftsenhet gnr. 1/2 og 4                      |       | 2021/14     |
| RS 176/21  | Vedtaket stadfestes -<br>Klage over detaljreguleringsplan for Sørkjosen tas ikke til følge |       | 2015/2351   |
| RS 177/21  | Detaljregulering for E6 over Kvænangsfjellet - kunngjøring om vedtatt reguleringsplan      |       | 2020/631    |
| RS 178/21  | Søknad tilskudd til tømmerkai  |       | 2015/1300   |
| RS 179/21  | Anmodning om etablering av gangfelt E6 Sørkjosen, Nordreisa kommune                        |       | 2021/541    |
| RS 180/21  | Protokoll fra Teams-møtet i rovviltnemnda for  |       | 2015/612    |

region 8 den 25.3.2021

|           |  |           |
|-----------|--|-----------|
| RS 181/21 | Svar på søknad om tillatelse til handel med pyroteknisk vare - Iversen Eiendom                                       | 2020/412  |
| RS 182/21 | Svar på søknad om tillatelse til handel med pyrotekniske varer - Europris  | 2020/412  |
| RS 183/21 | Svar på søknad om tillatelse til handel med pyrotekniske varer - Joda Interiør AS                                    | 2020/412  |
| RS 184/21 | Avslag på søknad om tilskudd - utbygging og ombygging av Moan skole  | 2020/272  |
| RS 185/21 | Søknad støtte til klimasatsing - Moan skole  | 2020/272  |
| PS 39/21  | Søknad om deling gnr 67, bnr 2   | 2020/1107 |
| PS 40/21  | Klage - søknad om deling gnr 18, bnr 14  | 2020/1048 |
| PS 41/21  | Søknad om dispensasjon formål parkering Oksfjord kapell  | 2019/1119 |
| PS 42/21  | Søknad dispensasjon fra kommuneplanens arealdel for oppføring av ny driftshytte for Statnett på eiendommen 5428/29/1 | 2021/494  |
| PS 43/21  | Klage - avslag på nydyrking  | 2019/463  |
| PS 44/21  | Søknad på nydyrking gnr. 65. bnr. 34 - avslag  | 2020/1011 |
| PS 45/21  | Intensjonsavtale mellom Trons og Finnmark fylkeskommune og Nordreisa kommune   | 2021/7    |
| PS 46/21  | Utredning i forbindelse med nyfastsetting og endringer av snøskuterløypenettet i Nordreisa kommune                   | 2019/605  |
| PS 47/21  | Forslag til klima og energiplan for Nord-Troms - høring  | 2020/900  |

## **Møtet startet med tema budsjett 2022**

09.00-11.00 Tema, oppstart budsjettprosess 2022

|                  |  |
|------------------|--|
| Kl. 09.00- 09.15 | Formell oppstart av møtet ved utvalgsleder         |
| Kl. 09.15- 09.30 | Innledning ved kommunalsjef for drift og utvikling |
|                  | - Budsjettprosessen                                |
|                  | - Overordnede prioriteringer i sektoren            |
| 09.30- 09.50     | Anleggsdrift ved virksomhetsleder                  |
| Pause            |  |
| 10.00- 10.20     | Bygningsdrift ved virksomhetsleder                 |
| 10.20- 10.40     | Renhold ved virksomhetsleder                       |
| 10.40- 11.00     | Utvikling ved virksomhetsleder                     |

## **PS 38/21 Referatsaker**

### **Saksprotokoll i Driftsutvalget - 20.05.2021**

#### **Behandling:**

Enstemmig vedtatt

#### **Vedtak:**

Referatsaker tas til orientering

## **PS 39/21 Søknad om deling gnr 67, bnr 2**

### **Saksprotokoll i Driftsutvalget - 20.05.2021**

#### **Behandling:**

Innstillingen vedtatt mot en stemme

#### **Vedtak:**

Nordreisa kommune avslår søknad om deling av ca 300 m<sup>2</sup> areal fra gnr 67, bnr 2 i Nordreisa til fritidsformål. Dette begrunnes med at dispensasjon fra kommuneplanens arealdel ikke gis jfr plan- og bygningsloven § 19-2 for tiltak i strandsonen jfr plan- og bygningsloven § 1-8, samt at hensynet spesielt til landbruket på eiendommen kan bli vesentlig tilsidesatt.

Etter en samlet vurdering kan vi ikke se at fordelene med å gi dispensasjon er klart større enn ulempene. I dette tilfellet vil hensynene bak bestemmelsene i kommuneplanen bli vesentlig tilsidesatt. Den planlagte hytten vil bli liggende i strandsonen i et viktig friluftsområde. Dette kan virke privatiserende i et område hvor det er forbud mot denne type tiltak. Det vil også være i strid med sentrale politiske føringer gitt av regjeringen. Vi kan ikke se at det i dette tilfellet foreligger samfunnsinteresser av en slik vekt at de forhold reglene om tiltak i hundremeterssonen skal ivareta bør vike.

I tillegg vil det omsøkte arealet ved en deling bli fritt omsettelig og nærheten til et driftsbygningen på et aktivt gårdsbruk i drift, som også planlegges utvidet, vil på sikt kunne føre konflikter og driftsmessige ulemper som hemmer drifta på eiendommen. Hensynet til landbruket vil ved en deling bli vesentlig tilsidesatt.

Når dispensasjon ikke kan gis, kan delingstillatelse heller ikke innvilges jfr plan- og bygningslovens 20-1 og jordlovens § 12.

Etter en samlet vurdering kan vi ikke se at fordelene med å gi dispensasjon er klart større enn ulempene. I dette tilfellet vil hensynene bak bestemmelsene det søkes dispensasjon fra, eller hensynene i lovens formålsbestemmelse, bli vesentlig tilsidesatt.

## **PS 40/21 Klage - søknad om deling gnr 18, bnr 14**

### **Saksprotokoll i Driftsutvalget - 20.05.2021**

#### **Behandling:**

Innstillingen vedtatt mot en stemme

#### **Vedtak:**

Nordreisa kommune tar ikke klagen til følge og avslår søknad om fradeling av ca 2 daa bebyggt areal fra gnr 18, bnr 14 i Nordreisa kommune til bo- og næringsformål.

Dette gjøres jfr følgende regelverk:

- Deling avslås jfr jordlovens § 12
- Deling avslås jfr matrikkellovens § 6
- Deling avslås jfr plan- og bygningsloven §§ 20-1-m, 26-1, 27-1, 27-2, 27-4 og 28-1
- Dispensasjon fra kommuneplanens arealdel avslås jfr plan- og bygningslovens 19-2.

Dette begrunnes med at fradeling vil kunne få negative følger for gårdsdriften, evt på et senere tidspunkt. Hensynene til landbruket vil med en deling bli tilsidesatt og etter en samlet vurdering kan vi ikke finne argumenter for at en dispensasjon slik som i dette tilfellet, er en klart større fordel for landbruket.

Formålet med delingsbestemmelsen er å sikre og samle ressursene som grunnlag for landbruksdrift for nåværende og fremtidige eiere. Selv om bygget, som søkes delt på egen tomt, ikke er i bruk i dagens drift, har denne gården et potensiale for framtidig og lønnsom drift. En selvstendig tomt, nært inntil tunet kan på sikt skape konflikter i forhold til framtidig drift. Eiendommen ligger sentrumsnært og i attraktivt område for å etablere seg. Bygget kan søkes ombygget uten at det står fradelt på tomt.

En slik fradeling vil også skape presedens for lignende saker seinere.

## **PS 41/21 Søknad om dispensasjon formål parkering Oksfjord kapell**

### **Saksprotokoll i Driftsutvalget - 20.05.2021**

#### **Behandling:**

Innstillingen enstemmig vedtatt

#### **Vedtak:**

I medhold av plan- og bygningslovens §§ 19-2 og 19-4 omdisponeres omsøkte areal til formål parkering.

## **PS 42/21 Søknad dispensasjon fra kommuneplanens arealdel for oppføring av ny driftshytte for Statnett på eiendommen 5428/29/1**

**Saksprotokoll i Driftsutvalget - 20.05.2021**

### **Behandling:**

Innstillingen enstemmig vedtatt

### **Vedtak:**

I medhold av plan- og bygningslovens § 19-4 godkjennes søknad om dispensasjon fra kommuneplanens arealdel for oppføring av driftshytte for Statnett i fjellområdet ovenfor Gahperus.

## **PS 43/21 Klage - avslag på nydyrking**

**Saksprotokoll i Driftsutvalget - 20.05.2021**

### **Behandling:**

Innstillinga enstemmig vedtatt

### **Vedtak:**

Jfr. nydyrkningsforskriften § 5a avslår Nordreisa kommune klagen og opprettholder vedtaket fra 23.02.21.

Vi kan ikke se at det i klagen fremkommer vesentlige momenter i forhold til det som allerede var opplyst i saken.

Videre begrunnes avslaget med at nydyrking av myr ikke er tillatt og tiltaket vil ikke styrke drifta vesentlig i forhold til dagens forhold.

## **PS 44/21 Søknad på nydyrking gnr. 65. bnr. 34 - avslag**

**Saksprotokoll i Driftsutvalget - 20.05.2021**

### **Behandling:**

Innstillingen enstemmig vedtatt

### **Vedtak:**

Jfr. Nydyrkningsforskriften og drikkevannsforskriften avslår Nordreisa kommune søknaden om nydyrking på 15 daa på gnr. 65, bnr. 34.

Avslaget begrunnes med at tiltaket vil føre til en fare for forurensing av drikkevannskilden til Straumfjord vannverk. Tiltaket kan også lede til mulig forurensing av myr, noe som ikke er ønskelig eller i henhold til forskriften.

## **PS 45/21 Intensjonsavtale mellom Trons og Finnmark fylkeskommune og Nordreisa kommune**

### **Saksprotokoll i Driftsutvalget - 20.05.2021**

#### **Behandling:**

Innstillingen enstemmig vedtatt

#### **Vedtak:**

Nordreisa kommune inngår intensjonsavtale med Troms og Finnmark fylkeskommune for å avdekke om det er grunnlag for samarbeidsmuligheter for drift og vedlikehold av fylkes- og kommuneveier.

## **PS 46/21 Utredning i forbindelse med nyfastsetting og endringer av snøskuterløypenettet i Nordreisa kommune**

### **Saksprotokoll i Driftsutvalget - 20.05.2021**

#### **Behandling:**

Forslag fra Tore Yttregaard H. Følgende tillegg tas inn i høringsforslaget:

- forlengelse løype fra Røyelløypa til Kjellerskogen
- opprettholde dagen løype gjennom Porten til Oksfjordløypa
- løype i Storvik uten tilkopling til Rongadalen
- løype fra Goccesjavri til Golggotjohka
- løypeavstikker fra Oksfjordløypa til Cierrejavri

-tillegg forskriftens §5, mulighet til permanent merking

Det ble stemt punktvis

- forlengelse løype fra Røyelløypa til Kjellerskogen, vedtatt med 5 mot 1 stemme
- opprettholde dagen løype gjennom Porten til Oksfjordløypa, vedtatt med 5 mot 1 stemme
- løype i Storvik uten tilkopling til Rongadalen, vedtatt med 4 mot 2 stemmer
- løype fra Goccesjavri til Golggotjohka, vedtatt med 5 mot 1 stemme
- løypeavstikker fra Oksfjordløypa til Cierrejavri, vedtatt med 5 mot 1 stemme

-tillegg forskriftens §5 mulighet til permanent merking, enstemmig vedtatt

Det ble så stemt over innstillinga. Innstillinga enstemmig vedtatt

#### **Vedtak:**

Driftsutvalget vedtar å sende forslag om nye snøskuterløyper og forskrift ut på høring. Det vil inkludere høringsdokument, forslag til kart og forskrift. Høringsfrist 6 uker.

Følgende tillegg tas inn i høringsforslag:

- forlengelse løype fra Røyelløypa til Kjellerskogen

- opprettholde dagen løype gjennom Porten til Oksfjordløypa
- løype i Storvik uten tilkøpling til Rongadalen
- løype fra Goccesjavri til Golggotjohka
- løypeavstikker fra Oksfjordløypa til Cierrejavri

-tillegg forskriftens §5, mulighet til permanent merking

## **PS 47/21 Forslag til klima og energiplan for Nord-Troms -høring**

### **Saksprotokoll i Driftsutvalget - 20.05.2021**

#### **Behandling:**

Innstillingen enstemmig vedtatt

#### **Vedtak:**

Energi- og klimaplan for Nord Troms legges ut på høring og offentlig ettersyn etter plan- og bygningsloven §5-2, høringsfrist settes til 15. august 2021.