



Nordreisa kommune
Ráissa suohkan
Raisin komuuni

«MOTTAKERNAVN»
«ADRESSE»
«POSTNR» «POSTSTED»

«KONTAKT»

Deres ref: «REF»	Vår ref (bes oppgitt ved svar): 2015/2351-136	Løpenr. 10633/2019	Arkivkode L12	Dato 15.11.2019
----------------------------	---	------------------------------	-------------------------	---------------------------

Begrenset tredje gangs høring og offentlig ettersyn av detaljregulering Sørkjosen - Nasjonal plan ID: 19422015_001

Nordreisa kommune har foretatt noen mindre endringer til forslag til detaljregulering Sørkjosen med nasjonal plan ID 19422015_001, og legger planforslaget ut til begrenset tredje gangs høring og offentlig ettersyn i fire uker.

Etter andre gangs høring og innspill som kom, har kommunen foretatt noen mindre endringer i plankartet og oppjustert planbestemmelser og planbeskrivelse til disse endringene. En oppstilling av endringene i plankartet framkommer i planbeskrivelsens kapittel 2.1.6. Endringer i planbeskrivelse og planbestemmelser er markert med rød skrift enten i kapitteloverskrift og/eller i teksten.

Merknader til planforslaget sendes skriftlig til Nordreisa kommune. Bruk eDialog eller send inn ditt innspill som e-post til postmottak@nordreisa.kommune.no eller per brev til Nordreisa kommune, Postboks 174, 9156 Storslett, **innen 15. desember 2019**.

Dette brevet sendes til noen offentlige høringsinstanser samt grunneiere som er berørt av endringene.

Planens formål

Formålet med detaljreguleringen er todelt. Den skal følge opp de endringene av arealformål som ble vedtatt i kommuneplanens arealdel, som å legge til rette for arealer til næringsvirksomhet og nye boligtomter. Planen skal også forbedre trafikksikkerheten i området, spesielt langs E6. Det er derfor gjort flere endringer av avkjørsler og kjøremønstre, og det er lagt til rette for nye gang- og sykkelveier.

Nordreisa kommune har tatt i bruk [eDialog](#). Med den kan du trygt sende oss brev og dokumenter elektronisk selv om de er unntatt offentlighet.

Vi oppfordrer alle til å ta i bruk ordningen med digital post – for hvert brev du leser digitalt fra oss er du med å bidra til besparelse på ca. 12 kroner. Fordelene er mange – les mer om digital post på vår [hjemmeside](#).

Postadresse:
Postboks 174, N- 9156 Storslett
E-post:
postmottak@nordreisa.kommune.no

Besøksadresse:
Sentrum 17
Internett:
www.nordreisa.kommune.no

Telefon: + 47 77 58 80 00
Telefaks: + 47 77 77 07 01

Bankkonto: 4740.05.03954
Org.nr: 943 350 833

Eksisterende boligområder

Planområdet består i dag av en rekke gamle og utdaterte reguleringsplaner. Mange av disse planene ble vedtatt i 1979. Store deler av eksisterende boligområder er derfor tatt med i planen for å fornye planbestemmelsene i disse områdene til dagens standard. Her er det ikke gjort store endringer utover det som er bestemt gjennom kommuneplanens arealdel og trafikksikkerhetstiltak.

Plandokumenter

Plandokumentene er ikke vedlagt dette brevet, men kan lastes ned fra kommunens hjemmeside; <http://www.nordreisa.kommune.no/planlegging/>.

Plankartet er lagt ut på kommunekart.com, som PDF i 3 utgaver, og som nedlastbar SOSI-fil. Vi henstiller offentlige etater til å benytte seg av sistnevnte.

Plankartet er lagt ut i flere varianter for å øke lesbarheten til kartene. Vær oppmerksom på at teksten på alle PDF-versjonene er den samme, da det ikke er mulig å fjerne kun deler av teksten (dette gjør at navn på ulike hensynssoner vises på kartet der hensynssonene ikke er synlige, og navn på formålsflater vises på kartet der kun hensynssonene er synlig). For å øke lesbarheten på skjerm er kartene i PDF-format i målestokk 1:1.000, men sidestørrelsen er ikke tilpasset for utskrift.

Med vennlig hilsen

Birger Storaas
Arealplanlegger
Tlf. 77 58 80 60
birger.storaas@nordreisa.kommune.no

Dette dokumentet er produsert elektronisk, og har derfor ingen signatur.

Likelydende brev sendt til:

FYLKESMANNEN I TROMS OG
FINNMARK

Ellen Annie Wahlgren

Kristine Mikalda Mikalsen

STATENS VEGVESEN

Egil Sigfred Martinussen

Kari Sørensen

Trond Hansen

Arild Oddmund Sørensen

Sørkjosen Bedehus v/Ragnvald Johnsen

LEW EIENDOM AS

HENRIKSEN GJESTESTUE AS

Are Martin Larsen

Svein Birger Hjellnes

Stian Seppola Collins

André Karlsen

Statens hus Damsveien 1

Nedre Baisit 6

Meierivegen 11

Postboks 8142 Dep

Meierivegen 7

Nedre Baisit 2

Nedre Baisit 4

Meierivegen 9

Reisadalen 509

Ringveien 6-8

Meierivegen 5

Nedre Baisit 12

Nedre Baisit 14

Nedre Baisit 9

Nedre Baisit 1

VADSØ

Sørkjosen

Sørkjosen

OSLO

Sørkjosen

Sørkjosen

Sørkjosen

Sørkjosen

Storslett

TROMSØ

SØRKJOSEN

Sørkjosen

Sørkjosen

Sørkjosen

Sørkjosen

Asbjørn Rasmussen	Nedre Baisit 7	Sørkjosen
BIRKELUND SAGBRUK AS	Industrivegen 6	SØRKJOSEN
Britt Karin Richardsen	Sandeng 7	Sørkjosen
Ella Margrethe Evensen	Solbakken 27	Sørkjosen
Gudmund Johannes Næss	Solbakken 22	Sørkjosen
Gunn Marry Olaussen	Tømmernesvegen 219	Storslett
Hans Marinius Hansen	Nedre Baisit 5	
Harald Johan Johannessen	Solbakken 3	Sørkjosen
IDARS KVIKK SERVICE AS	Sentrum 34	STORSLETT
Ingunn Karethe Syrstad	Sandeng 5	Sørkjosen
JODA EIENDOM AS	Hovedvegen 43	SØRKJOSEN
John Seppola	Sandeng 9	
STIFTELSEN NYBO	Flomstadvegen 1	STORSLETT
Peder L Johannessen	Solbakken 5	Sørkjosen
Ragnhild F Andreassen	Solbakkmelen 30	Sørkjosen
REISA BILSENTER AS	Hovedvegen 45	SØRKJOSEN
Ronald Seppola	Skogly 23	Sørkjosen
Sigleiv Rikardsen	Solbakken 29	Sørkjosen
Sissel Elisabeth Hansen	Industrivegen 18	Sørkjosen

Interne kopi mottakere:

Dag Funderud Sektor for drift og utvikling